

Пояснения
к годовой бухгалтерской отчетности
Открытого акционерного общества «Красноярскэнергосбыт»
за 2012 год.

10. Общие сведения

Открытое акционерное общество «Красноярскэнергосбыт» (далее - Общество) зарегистрировано 01 октября 2005г. за основным государственным регистрационным № 1052460078692 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Железнодорожному району г. Красноярска Красноярского края.

Юридический адрес: 660017, Российская Федерация, г. Красноярск, ул. Дубровинского,43.

Общество создано в результате реорганизации ОАО «Красноярскэнерго» в форме выделения (протокол внеочередного общего собрания акционеров ОАО «Красноярскэнерго» от «30» апреля 2005 г). Общество является правопреемником в отношении части прав и обязанностей ОАО «Красноярскэнерго» в соответствии с разделительным балансом ОАО «Красноярскэнерго», утвержденным внеочередным общим собранием акционеров ОАО «Красноярскэнерго» (протокол от «30» апреля 2005 г.).

В отчетном периоде Общество имеет статус «Гарантирующим поставщика» в связи с чем, основной деятельностью Общества является реализация электрической энергии на территории Красноярского края.

Численность персонала по состоянию на 31.12.12 г. составила 1 629 человека.

Акции Общества котируются в Российской торговой системе.

Общее руководство осуществляет единоличный (Генеральный директор) и коллегиальный орган Общества – Совет директоров.

В состав Совета Директоров Общества входят:

№	Фамилия, имя отчество	Должность
1.	Шахматов Алексей Сергеевич	Заместитель генерального директора по экономике, финансам и развитию ОАО «ЭСК РусГидро»
2.	Киров Сергей Анатольевич	Директор по экономике ОАО "РусГидро"
3.	Дьяченко Олег Владимирович	Исполнительный директор ОАО "Красноярскэнергосбыт"
4.	Зотов Алексей Александрович	Начальник Управления корпоративных событий ДЗО (ВЗО) Департамента корпоративного управления ОАО «РусГидро»
5.	Десятов Евгений Валерьевич	Директор по продажам ОАО «РусГидро»
6.	Савельев Иван Вячеславович	Директор по стратегическим сделкам и рынкам капитала ОАО «РусГидро»
7.	Завалко Максим Валентинович	Начальник Департамента корпоративного управления ОАО "РусГидро"
8.	Архипченко Александр Юрьевич	Генеральный директор ЗАО «Межрегиональное Агентство Рынка Электроэнергии и Мощности»
9.	Жданов Александр Владимирович	Заместитель директора дирекции по экономике и финансам ОАО «Красноярская ГЭС»

660133, г. Красноярск
Межрайонная инспекция
Федеральной налоговой службы по
крупнейшим налогоплательщикам
по Красноярскому краю
Отдел работы с налогоплательщиками
ПРИНЯТО

" 28 " 03 2013 г.
Марушина Т.А. инспектор

Функции единоличного исполнительного органа (Генеральный директор) с 01.12.12г. переданы управляющей компании ОАО «ЭСК РусГидро».

В состав Ревизионной комиссии входят:

№	Фамилия, имя, отчество	Должность
1	Ажимов Олег Евгеньевич	Начальник Департамента внутреннего аудита ОАО "РусГидро"
2	Бабаев Константин Владимирович	Руководитель Дирекции по управлению рисками ОАО "РусГидро"
3	Рохлина Ольга Владимировна	Начальник Управления финансового аудита Департамента внутреннего аудита ОАО «РусГидро»
4	Горшков Герман Викторович	Главный эксперт Дирекции по управлению рисками ОАО «РусГидро»
5	Серкин Владимир Васильевич	Главный эксперт Управления операционного аудита Департамента внутреннего аудита ОАО «РусГидро»

Информация по операциям со связанными сторонами представлена в разделе 15.

11. Учетная политика

Настоящая бухгалтерская отчетность Общества подготовлена на основе следующей учетной политики.

11.1. Основа составления

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, установленных Федеральным законом «О бухгалтерском учете», а также Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, утвержденными Министерством финансов Российской Федерации.

Активы и обязательства в иностранных валютах

В отчетном периоде у Общества отсутствуют хозяйственные операции, выраженные в иностранной валюте, в связи с чем, курсовые разницы не возникали.

11.2. Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства

В бухгалтерском балансе финансовые вложения, дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, отнесены к краткосрочным, если срок обращения (погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Остальные указанные активы и обязательства представлены как долгосрочные.

11.3. Нематериальные активы

Бухгалтерский учет нематериальных активов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету 14/2007 "Учет нематериальных активов", утвержденного Приказом Минфина от 27.12.07 № 153н.

В составе нематериальных активов отражен программный продукт «Енисей», на который Общество имеет исключительное право. Амортизация начисляется линейным способом исходя из срока 10 лет.

В бухгалтерском балансе нематериальный актив показаны по первоначальной стоимости за минусом сумм амортизации, накопленной за все время использования.

Срок полезного использования нематериальных активов и способ определения их амортизации ежегодно проверяются Обществом на необходимость уточнения.

В случае существенного изменения продолжительности периода, в течение которого организация предполагает использовать актив, срок его полезного использования подлежит уточнению.

Переоценка нематериальных активов Обществом не производится в связи с отсутствием активного рынка указанных нематериальных активов, по данным которого определяется текущая рыночная стоимость.

11.4. Основные средства

Бухгалтерский учет основных средств ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «учет основных средств» ПБУ 6/01, утвержденного приказом Минфина РФ от 30.03.01 № 26н.

В составе основных средств отражены земельные участки, здания, машины, оборудование, транспортные средства и другие соответствующие объекты со сроком полезного использования более 12 месяцев.

Завершенные строительством, принятые в эксплуатацию и фактически используемые объекты недвижимости, документы по которым переданы на государственную регистрацию, учитываются обособленно в составе основных средств.

Объекты основных средств приняты к учету по фактическим затратам на приобретение (сооружение).

Приобретенные объекты первоначальной стоимостью до 40 тыс. руб. за единицу, принятые к учету с 01.01.2011, учитываются в составе материально-производственных запасов.

До 01.01.2011 в составе материально-производственных запасов учитывались объекты со стоимостью до 20 тыс. руб. за единицу.

В бухгалтерском балансе основные средства показаны по первоначальной стоимости за минусом сумм амортизации, накопленной за все время эксплуатации. Первоначальная стоимость объектов основных средств, поступивших по разделительному балансу, равна остаточной стоимости объектов основных средств до реорганизации.

Амортизация основных средств начисляется линейным способом исходя из сроков полезного использования, установленных в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 01.01.02г. № 1 «Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Амортизация не начисляется по:

- земельным участкам;
- полностью амортизированным объектам, не списанным с баланса.

Доходы и потери от выбытия основных средств отражены в отчете о прибылях и убытках в составе прочих доходов и расходов.

Арендные объекты основных средств отражаются за балансом по рыночной стоимости.

Резерв предстоящих расходов на проведение ремонтов основных средств не создается. Общество переоценку объектов основных средств не производило.

11.5. Незавершенные вложения во внеоборотные активы

Незавершенные вложения во внеоборотные активы включают объекты недвижимости, не законченные строительством и не принятые в эксплуатацию, оборудование, требующее монтажа, а также иные вложения во внеоборотные активы, не принятые в состав основных средств, нематериальных активов и доходных вложений в материальные ценности.

Оборудование, не требующее монтажа, находящееся на складе и предназначенное для строящихся объектов, учитывается в составе объектов незавершенного строительства обособленно.

Незавершенное производство оценено по фактической себестоимости без учета коммерческих расходов. Коммерческие расходы ежемесячно списывались в полной сумме на себестоимость продаж отчетного периода.

11.8. Запасы

Учет запасов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет материально-производственных запасов» ПБУ 5/01, утвержденному приказом Минфина РФ от 09.06.01 № 44н.

Материально-производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости.

Оценка материально-производственных запасов при отпуске их в производство и ином выбытии осуществлялась по средней себестоимости группы однородных материально-производственных запасов по местам хранения.

Инвентарь, инструмент, хозяйственные принадлежности со сроком службы менее 1 года, а также предметы стоимостью до 40 000 руб. учитываются в составе материально-производственных запасов.

Резерв под обесценение материально-производственных запасов формируется по результатам годовой инвентаризации материально-производственных запасов, на которые рыночная цена в течение года снизилась, или которые морально устарели или частично потеряли свое первоначальное качество.

Товары для перепродажи принимаются к учету по покупным ценам. При выбытии оценка товаров производится по способу средней себестоимости.

11.9. Расходы будущих периодов

Расходы, произведенные Обществом в отчетном году, но относящиеся к следующим отчетным периодам (расходы на подготовку и освоение производства, лицензии на использование программного обеспечения, другие виды расходов), отражены как расходы будущих периодов. Эти расходы списываются по назначению равномерно в течение периодов, к которым они относятся.

Продолжительность такого периода определяется в момент принятия расходов будущих периодов.

Расходы будущих периодов, списание которых будет производиться не ранее 12 месяцев после отчетной даты, либо сроки начала списания не установлены, показаны в бухгалтерском балансе как долгосрочные активы.

11.10. Задолженность покупателей и заказчиков

Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен установленных в договоре между Обществом и покупателями.

В договорах на поставку электроэнергии на розничном рынке объем электрической энергии (мощности), приобретаемый по регулируемым ценам на оптовом и розничном рынке, реализован по ценам (тарифам), установленным Постановлениями РЭК Красноярского края. Продажа остальных объемов электрической энергии (мощности), осуществлена по нерегулируемым ценам, которые не превышают предельные уровни нерегулируемых цен, определяемым в соответствии с Правилами розничных рынков, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 31.08.06г. № 530, с мая 2012 года Постановлением Правительства РФ от 04.05.12 № 442.

Нереальная к взысканию задолженность списывалась с баланса по мере признания ее таковой.

Задолженность, не погашенная в сроки, установленные договорами, и не обеспеченная соответствующими гарантиями или иными способами, показана в бухгалтерском балансе за минусом резервов сомнительных долгов. Эти резервы представляют собой консервативную оценку руководством Общества той части

задолженности, которая, возможно, не будет погашена. Резервы сомнительных долгов отнесены на увеличение прочих расходов.

11.11. Финансовые вложения

Учет финансовых вложений осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» 19/02, утвержденным приказом Минфина от 10.12.2002 №126н.

Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету по фактическим затратам на приобретение.

Финансовые вложения, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, отражены в бухгалтерском балансе по состоянию на конец отчетного года по их учетной (балансовой) стоимости.

При выбытии финансовых вложений в ценные бумаги, по которым текущая рыночная стоимость не определяется, они оцениваются по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета.

Доходы и расходы по финансовым вложениям отражаются в составе прочих доходов и расходов.

11.12. Денежные эквиваленты и представление денежных потоков в отчете о движении денежных средств

К денежным эквивалентам относятся высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости.

Общество относит к денежным эквивалентам краткосрочные банковские депозиты, размещенные на срок до трёх месяцев.

В отчете о движении денежных средств денежные потоки Общества, которые не могут быть однозначно классифицированы в составе потоков по текущим, инвестиционным или финансовым операциям, отнесены к денежным потокам от текущих операций.

При наличии у Общества соответствующих операций, в отчете о движении денежных средств представляются свернуто:

- поступления денежных средств от покупателей, подлежащие перечислению комитентам (если Общество выступает в качестве комиссионера);
- платежи и поступления от операций, связанных с покупкой и продажей финансовых вложений (в случаях, когда они отличаются быстрым оборотом, большими суммами и короткими сроками возврата);
- суммы НДС в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджетную систему и возмещение из нее по НДС.

11.13. Уставный, добавочный и резервный капитал

Уставный капитал отражен в сумме номинальной стоимости обыкновенных и привилегированных акций, приобретенных акционерами, и номинальной стоимости обыкновенных акций, выкупленных Обществом у акционеров. Величина уставного капитала соответствует установленной величине в Уставе Общества.

Добавочный капитал Общества включает сумму превышение стоимости чистых активов над совокупной номинальной стоимостью акций на момент создания Общества.

В соответствии с законодательством в Обществе создается резервный фонд в размере 5% от уставного капитала. Поскольку накопленная величина резервного фонда соответствует установленному размеру, в отчетном году отчисления в резервный фонд не производились.

11.16. Кредиты и займы

Учет обязательств по полученным займам и кредитам осуществляется на основании Положения по бухгалтерскому учету «Учет займов и кредитов и затрат по их обслуживанию» ПБУ 15/01, утвержденного приказом Минфина РФ от 2 августа 2001 г. № 60н.

Задолженность по полученным займам и кредитам в бухгалтерском учете подразделяется на краткосрочную и долгосрочную задолженность, а также на срочную и просроченную.

Задолженность на конец отчетного периода показывается с учетом причитающихся процентов к уплате, согласно условиям договора.

11.15. Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы

Общество признает оценочное обязательство при одновременном соблюдении условий признания, установленных в ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы».

Оценочное обязательство под реструктуризацию деятельности создается при выполнении всех основных условий, приведенных выше, а также при выполнении условий, установленных в п.11 ПБУ 8/2010.

Величина оценочного обязательства, предполагаемый срок исполнения которого превышает 12 месяцев, подлежит дисконтированию. Ставка (ставки) и способы дисконтирования определяются Обществом с учетом существующих условий на финансовом рынке, рисков, связанных с предполагаемыми последствиями оценочного обязательства и другими факторами.

Увеличение оценочного обязательства в связи с ростом его приведенной стоимости относится на прочие расходы и отражается в качестве процентов к уплате в отчете о прибылях и убытках.

Общество создает следующие оценочные обязательства:

- оценочное обязательство по предстоящей оплате заработанных неиспользованных отпусков работникам;
- оценочное обязательство по предстоящим выплатам по сокращению работников
- оценочные обязательства по судебным разбирательствам.

Величина оценочного обязательства по предстоящей оплате неиспользованных работниками отпусков на конец отчетного года определена исходя из числа дней неиспользованного отпуска каждого работника по состоянию на отчетную дату, средней заработной платы работника, с учетом страховых взносов.

Величина оценочного обязательства по предстоящим выплатам по сокращению работников на конец отчетного года определена исходя из средней заработной платы каждого сокращенного работника по состоянию на отчетную дату и количества дней для поиска работы по законодательству.

Условные обязательства и условные активы

Условные обязательства и условные активы не отражаются в бухгалтерском балансе, но раскрываются в пояснениях к бухгалтерской отчетности.

Условное обязательство (условный актив) возникает вследствие прошлых событий хозяйственной жизни, когда существование у Общества обязательства (актива) на отчетную дату зависит от наступления (ненаступления) одного или нескольких будущих неопределенных событий, не контролируемых Обществом.

Условное обязательство раскрывается в пояснениях к отчетности, кроме случаев, когда уменьшение связанных с ним экономических выгод маловероятно.

Условный актив раскрывается в пояснениях, когда связанные с ним поступления являются вероятными. При этом указывается оценочное значение или диапазон оценочных значений, если они поддаются определению.

11.16 Расчеты по налогу на прибыль

Задолженность Общества перед бюджетом по налогу на прибыль включается в показатель «Кредиторская задолженность» бухгалтерского баланса. Задолженность бюджета перед Обществом по налогу на прибыль включается в показатель «Дебиторская задолженность» бухгалтерского баланса.

Величина списанных в отчетном периоде отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств включена в показатель строки «Прочее» отчета о финансовых результатах.

11.17. Признание доходов

Бухгалтерский учет доходов и расходов осуществляется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Доходы организации» 9/99, утвержденного Приказом Минфина от 06.05.99 № 32н и «Расходы организации» 10/99, утвержденного Приказом Минфина от 06.05.99г. № 33н.

Выручка от продажи продукции, работ и оказания услуг признавалась для целей бухгалтерского учета по мере отгрузки продукции покупателям (или оказания услуг) и предъявления им расчетных документов и отражена в Отчете о прибылях и убытках за минусом налога на добавленную стоимость.

Доходами от обычных видов деятельности признаны:

- продажи электроэнергии (мощности);
- услуги по ремонту и техническому обслуживанию приборов учета электрической энергии;
- услуги по управлению жилым фондом;
- продажа агентских услуг;
- продажа услуг по сдаче имущества в аренду;
- продажи прочей продукции, работ, услуг.

Доходы от реализации товаров (работ, услуг) в целях налогообложения налога на прибыль признаются на день перехода собственности на товары покупателям, результатов выполненных работ или возмездного оказания услуг заказчиком, определенный в соответствии с условиями заключенных договоров.

В составе прочих доходов Общества признаются:

- проценты к получению;
- доходы от реализации основных средств;
- доходы от реализации материально-производственных запасов;
- прибыль прошлых лет, выявленная в отчетном году;
- пени, штрафы и неустойки, начисленные в соответствии с условиями договора
- суммы кредиторской задолженности, по которым истек срок исковой давности.

11.18. Признание расходов

Себестоимость продаж включает расходы, связанные с изготовлением готовой продукции и оказанием услуг по ремонту оборудования, относящиеся к проданной продукции и оказанным услугам.

В составе коммерческих расходов отражены расходы на транспортировку электрической энергии. Коммерческие расходы признаются в качестве расходов по обычным видам деятельности в полном размере.

В составе прочих расходов учитываются:

- убытки прошлых лет – по мере выявления;
- расходы от реализации основных средств;
- расходы от реализации материально-производственных запасов;
- пени, штрафы и неустойки, начисленные в соответствии с условиями договора;
- суммы дебиторской задолженности, по которым истек срок исковой давности;
- расходы на создание резервов.
-

11.19. Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности

Исправления ошибок при формировании показателей бухгалтерской отчетности за 2012 год в учете Общества проводятся в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности» (ПБУ 22/2010).

Существенные ошибки отчетного года, выявленные Обществом после окончания отчетного года, но до даты утверждения в установленном законодательством порядке бухгалтерской отчетности за 2012 год, исправляются заключительными записями 2012 года.

Существенные ошибки предыдущих лет (до 01.01.2012г.), выявленные до даты утверждения в установленном законодательством порядке бухгалтерской отчетности за 2012 год, исправляются записями 2012 года. При этом производится пересчет сравнительных показателей бухгалтерской отчетности за прошлый год, как если бы ошибка предшествующего отчетного года никогда не была допущена.

В случае выявления существенной ошибки отчетного года или ошибки предшествующих отчетных периодов после подписания и представления бухгалтерской отчетности пользователям (кроме собственников) и представления ее собственникам Общества, но до даты утверждения отчетности в установленном законодательством порядке, Общество составляет и представляет пользователям (включая собственников) пересмотренную бухгалтерскую отчетность. В пересмотренной отчетности раскрывается информация о замене первоначально представленной отчетности, а также об основаниях ее составления.

11.20. Изменения в составе форм бухгалтерской отчетности

В соответствии с приказом Минфина РФ от 05.10.2011 № 124н «О внесении изменений в формы бухгалтерской отчетности организаций, утвержденные Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 2 июля 2010 г. № 66н» с бухгалтерской отчетности за 2012 год в бухгалтерский баланс добавлены строки 1130 «Нематериальные поисковые активы» и 1140 «Материальные поисковые активы». Другие изменения:

А. Изменения в бухгалтерском балансе

Из строки «Денежные средства и денежные эквиваленты» выделены в строку «Прочие оборотные активы» денежные документы (раздел «Оборотные активы»).

Б. Изменения в отчете о финансовых результатах

Из строки «Коммерческие расходы» выделена в строку «Себестоимость продаж» стоимость мощности.

Из строк «Прочие доходы», «прочие расходы» выделены затраты по подключению/отключению в строки «Выручка», «себестоимость продаж соответственно».

11.21. Вступительные и сравнительные данные

Отдельные показатели графы 5 «На начало отчетного года» бухгалтерского баланса сформированы путем корректировки данных бухгалтерского баланса на 31.12.2011 г.

Наименование статей	Годовой отчет на 31.12.11		Годовой отчет на 31.12.12		Расхождения	В том числе: изменения правил бух. учета и отчетности
	код	Значение строки 4	код	Значение строки 5		
1	2	3	4	5	6	7
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 694 141	1250	1 694 126	-15	
Прочие оборотные активы	1260	97 764	1260	97 779	15	-
ИТОГО по Разделу II	1200	4 253 172	1200	4 253 172	0	0

БАЛАНС	1600	4 839 475	1600	4 839 475	0	0
--------	------	-----------	------	-----------	---	---

Корректировка показателей за предыдущий год Отчета о финансовых результатах:

Наименование показателя	Код стр.	Годовой отчет за 2012 г. гр. 4	Годовой отчет на 31.12.11г. гр. 5	Расхождения
1	2	3	4	5
Выручка				
в том числе:	2110	24 248 262	24 237 624	10 638
<i>электроэнергии и мощности для сбытовых компаний</i>	<i>2111</i>	<i>23 842 996</i>	<i>23 842 996</i>	<i>0</i>
<i>прочих товаров, продукции, работ, услуг непромышленного характера</i>	<i>2112</i>	<i>400 761</i>	<i>390 123</i>	<i>10 638</i>
<i>прочих товаров, продукции, работ, услуг</i>	<i>2113</i>	<i>4 505</i>	<i>4 505</i>	<i>0</i>
Себестоимость продаж, в том числе:	2120	(12 059 301)	(8 524 526)	3 534 775
<i>электроэнергии сбытовыми компаниями</i>	<i>2121</i>	<i>(11 686 228)</i>	<i>(8 160 935)</i>	<i>3 525 293</i>
<i>прочих товаров, продукции, работ, услуг непромышленного характера</i>	<i>2122</i>	<i>(365 235)</i>	<i>(355 753)</i>	<i>9 482</i>
<i>прочих товаров, продукции, работ, услуг</i>	<i>2123</i>	<i>(7 838)</i>	<i>(7 838)</i>	<i>0</i>
Валовая прибыль (убыток)	2100	12 188 961	15 713 098	3 524 147
Коммерческие расходы	2210	(11 114 479)	(14 639 772)	(3 525 293)
Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 074 482	1 073 386	1 096
Прочие доходы.	2340	375 414	386 052	10 638
Прочие расходы	2350	(768 208)	(777 690)	(9 482)
Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	734 418	734 418	734 418

12. Раскрытие существенных показателей отчетности

12.1. Нематериальные активы

В отчетном году сроки полезного использования и способ начисления амортизации нематериальных активов не изменялись по сравнению с предыдущим отчетным периодом.

Нематериальные активы, стоимость которых полностью погашена

В составе нематериальных активов по состоянию на отчетную дату учитывается объект, стоимость которого полностью погашена. Информация по указанным объектам приведена в разделе 1.3 пояснений.

12.2. Основные средства

Информация о составе и движении основных средств, приведена в разделе 2 пояснений

Стоимость арендованных основных средств по состоянию на 31.12.12 года составила 10 079 тыс. руб. В составе арендованных основных средств числятся:

№ /п	Наименование основного средства	Адрес	Площадь, кв. м.	Стоимость, тыс. руб.
1	Нежилое помещение(гараж)	Красноярский край, п.г.т Большая Мурта, ул. Садовая, д 3.	60	107
2	Нежилое помещение	Красноярский край, с. Сухобузимое, ул. Ленина, д 62.	35,8	200
3	Нежилое помещение	Красноярский край, с. Сухобузимое, ул. Комсомольская, д 24.	89,1	389

4	Нежилое помещение	Красноярский край, г. Сосновоборк, ул. Энтузиастов, дом 8.	67,2	35
5	Нежилое помещение (гараж)	Красноярский край, г. Железногорск, ул. Ленина, д 75 а	54	4
6	Нежилое помещение (офисное)	г. Красноярск, ул. Петрушина, 10	34,1	2 500
7	Нежилое помещение	г. Красноярск, Академгородок, 50	13,4	1
8	Земельный участок под гаражами	Красноярский край, г. Ачинск мик-он 1 дом 49	46	80
9	Здание Северо-Енисейского производственного участка	Красноярский край пгт. Северо-Енисейск ул. Советская 1-А пом 6,7.	30	113
10	Помещение для размещения автостоянки Северо-Енисейского производственного участка	Красноярский край пгт. Северо-Енисейск ул. Капитана Тибекина 1 Г	64,9	96
11	Помещение автостоянки-Мотыгинской производственный участок.	Красноярский край, рп. Мотыгино, ул. Советская 20	45/25	141
12	Часть нежилого помещения для размещения автомобиля	Красноярский край, п. Абан, ул. Степанова 21	68,7	25
13	Нежилое помещение для размещения Абанского производственного участка	Красноярский край, п. Абан, ул. Советская ,81	100	111
14	Нежилое помещение для размещения Н-Ингашского производственного участка	Красноярский край, п. Нижняя Пойма ул. Ленина 159Б	48	24
15	Часть нежилого помещения	Красноярский край, г. Иланский ул, 30 лет Победы 12	74	328
16	Здание гаража	Красноярский край, Богучаснский район, с. Богучаны, ул. Аэровокзальная, б/н	76,5	76
17	Нежилое помещение	Красноярский край, Кежемский район, г. Козинск, ул. Колесниченко 5	68	600
18	Нежилое помещение	Красноярский край, Кежемский район, г. Козинск, ул. Колесниченко 12	35,8	62
19	Земельный участок	Ул. Площадь революции 7 г., Уяр, Красноярский край,	101,3	1499
20	Нежилое помещение	Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Мира 8г	93,4	531
21	Нежилое помещение	Ул. Площадь революции 7 г., Уяр, Красноярский край,	47,2	28
22	Нежилое помещение	Красноярский край, с. Агинское, ул. Советская 155	51	137
23	Одностоячное место гаража	Красноярский край, с. Партизанское, ул. Кравченко 83	9	34