

**Распечатка страницы в сети Интернет на сайте ООО «Интерфакс - ЦРКИ»**

01.06.2026 11:45

**ПАО "Красноярскэнергосбыт"****Решения совета директоров (наблюдательного совета)**

## Решения совета директоров (наблюдательного совета)

## 1. Общие сведения

1.1. Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) эмитента: Публичное акционерное общество "Красноярскэнергосбыт"

1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц: 660017, Красноярский кр., г. Красноярск, ул. Дубровинского, д. 43

1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента (при наличии): 1052460078692

1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента (при наличии): 2466132221

1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России: 55147-E

1.6. Адрес страницы в сети "Интернет", используемой эмитентом для раскрытия информации: <https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=8880>; <http://krsk-sbit.ru>

1.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение: 01.06.2026

## 2. Содержание сообщения

2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг: акции обыкновенные именные, акции привилегированные именные типа А, номинальной стоимостью 0,02 рублей.

2.2. Государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг, дата государственной регистрации: акции обыкновенные именные №1-01-55147-E, код ISIN RU000A0HMLY1, код CFI ESVXFR; акции привилегированные именные типа А №2-01-55147-E, зарегистрированы 29 ноября 2005 года, код ISIN RU000A0HMLZ8, код CFI EPXXXR.

2.3. Кворум заседания Совета директоров (наблюдательного совета) эмитента и результаты голосования по вопросам о принятии решений: Кворум заседания по вопросам имеется.

Итоги голосования:

Вопрос № 1: «За» - 8 голосов; «Против»-0; «Воздержался»-0.

Вопрос № 2: «За» - 7 голосов; «Против»-0; «Воздержался»-1

Решение по данному вопросу принято большинством голосов членов Совета директоров, не заинтересованных в совершении сделки согласно п. 1 ст. 81 Федерального закона «Об акционерных обществах», и отвечающих требованиям, установленным п. 3 ст. 83 Федерального закона «Об акционерных обществах».

Вопрос № 3: «За» - 8 голосов; «Против»-0; «Воздержался»-0.

Вопрос № 4: «За» - 8 голосов; «Против»-0; «Воздержался»-0.

Вопрос № 5: «За» - 8 голосов; «Против»-0; «Воздержался»-0.

Вопрос № 6: «За» - 8 голосов; «Против»-0; «Воздержался»-0.

## 2.4. Содержание решений, принятых советом директоров (наблюдательным советом) эмитента:

ВОПРОС № 1. О согласии на совершение сделки, в соответствии с которой ПАО «Красноярскэнергосбыт» получает права владения и пользования недвижимым имуществом третьих лиц - Дополнительного соглашения № 2 к Договору аренды № 200 от 01.11.2024 между ПАО «Красноярскэнергосбыт» и ООО «СОЮЗ».

Решение:

Одобрить заключение сделки, в соответствии с которой ПАО «Красноярскэнергосбыт» получает права владения и пользования недвижимым имуществом третьих лиц - Дополнительного соглашения № 2 к Договору аренды № 200 от 01.11.2024 (далее — Договор) между ПАО «Красноярскэнергосбыт» и ООО «СОЮЗ» (далее – Дополнительное соглашение) на следующих существенных условиях:

Стороны:

Арендатор – Публичное акционерное общество «Красноярскэнергосбыт»;

Арендодатель — Общество с ограниченной ответственностью «СОЮЗ»

Предмет:

Изменение (увеличение) цены Договора (стоимости арендной платы) с 01.01.2026; внесение изменений в условие о сроке аренды.

Цена Договора с учетом Дополнительного соглашения:

Цена Договора за весь период действия составляет не более 1 381 062,50 рублей (Один миллион триста восемьдесят

одна тысяча шестьдесят два рубля 50 копеек), НДС не облагается в соответствии с п. 6 ст. 2 Федерального закона от 25.02.2022 N 17-ФЗ.

Ежемесячная арендная плата составляет:

- в период с 01.11.2024 по 31.12.2025 не более 37 203,60 рублей (Тридцать семь тысяч двести три рубля 60 копеек), НДС не облагается в соответствии с п. 6 ст. 2 Федерального закона от 25.02.2022 N 17-ФЗ, из расчета 516,00 (пятьсот шестнадцать рублей 00 копеек) рублей за 1 квадратный метр;

- в период с 01.01.2026 по 31.10.2027 не более 39 100,55 рублей (Тридцать девять тысяч сто рублей 55 копеек), НДС не облагается в соответствии с п. 6 ст. 2 Федерального закона от 25.02.2022 N 17-ФЗ, из расчета 542,31 (Пятьсот сорок два рубля 31 копейка) рубля за 1 квадратный метр.

Срок аренды по Договору с учетом Дополнительного соглашения:

36 (Тридцать шесть) месяцев, ограничивающийся полным расходом средств по Договору.

Иные условия:

Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания, является неотъемлемой частью Договора и распространяет свое действие на отношения сторон, возникшие с 01.01.2026.

ВОПРОС № 2. О согласии на совершение сделки (взаимосвязанной сделки), в совершении которой имеется заинтересованность: Дополнительного соглашения № 1 к Договору возмездного оказания услуг № ИТ/КЭС-2025 от 01.04.2025 между ПАО «Красноярскэнергосбыт» и ООО «РусГидро ИТ сервис».

Решение:

1. Определить, что предельная стоимость (цена) Договора возмездного оказания услуг № ИТ/КЭС-2025 от 01.04.2025 между ПАО «Красноярскэнергосбыт» и ООО «РусГидро ИТ сервис» (далее – Договор) с учетом Дополнительного соглашения №1 (далее – Соглашение), являющегося сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, взаимосвязанной с ранее заключенной сделкой, составляет 178 087 872 (Сто семьдесят восемь миллионов восемьдесят семь тысяч восемьсот семьдесят два) рубля 00 копеек, при этом НДС исчисляется дополнительно по ставке, установленной статьей 164 Налогового кодекса РФ.

2. Дать согласие на заключение Соглашения, являющегося сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, взаимосвязанной с ранее заключенной сделкой, на следующих существенных условиях:

Стороны:

Заказчик – ПАО «Красноярскэнергосбыт»

Исполнитель - ООО «РусГидро ИТ сервис»

Предмет:

Увеличение стоимости Договора в связи с привлечением дополнительных специалистов для оказания расширенного объема услуг по технической поддержке информационных технологий.

Предельная стоимость услуг по Договору с учетом Соглашения:

Определяется в соответствии с пунктом 1 настоящего решения.

Срок:

Соглашение вступает в силу с даты его подписания, распространяет свое действие на правоотношения Сторон, возникшие с 01.06.2026.

Заинтересованные в совершении Соглашения лица и основания их заинтересованности:

ПАО «РусГидро» является контролирующим лицом ПАО «Красноярскэнергосбыт» (косвенный контроль) подконтрольная организация которого - ООО «РусГидро ИТ сервис» (прямой контроль) является стороной в сделке.

3. Единоличному исполнительному органу ПАО «Красноярскэнергосбыт» обеспечить заключение Соглашения на условиях, изложенных в п.1 и п.2 настоящего решения, только при наличии положительного решения уполномоченного органа в соответствии с ЕПОЗ.

ВОПРОС № 3.

Об утверждении сводного отчета об исполнении Программы благотворительной и спонсорской деятельности ПАО «Красноярскэнергосбыт» за 2025 год.

Решение:

Утвердить сводный отчет об исполнении Программы благотворительной и спонсорской деятельности ПАО «Красноярскэнергосбыт» за 2025 год согласно приложению 1 к решению.

ВОПРОС № 4.

О согласии на совершение сделки, в соответствии с которой ПАО «Красноярскэнергосбыт» получает права владения и пользования недвижимым имуществом третьих лиц - Договора аренды между ПАО «Красноярскэнергосбыт» и ООО «СтайлЛюкс».

Решение:

Одобрить заключение сделки, в соответствии с которой ПАО «Красноярскэнергосбыт» получает права владения и

пользования недвижимым имуществом третьих лиц - Договора аренды между ПАО «Красноярскэнергосбыт» и ООО «СтайлЛюкс» (далее - Договор) на следующих существенных условиях:

Стороны:

Арендатор – Публичное акционерное общество «Красноярскэнергосбыт»;

Арендодатель — Общество с ограниченной ответственностью «СтайлЛюкс».

Предмет:

Арендодатель передает, а Арендатор принимает во временное владение и пользование за плату часть нежилого помещения № 39 с кадастровым номером 24:50:0300305:15225, площадью 120 (Сто двадцать) кв. м, согласно приложению 2 к решению, (далее по тексту «Помещение» или «Торговая площадь»), находящееся в нежилом здании Административно-торгового комплекса, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, ул. Дмитрия Мартынова, д. 12, на земельном участке общей площадью 28 047 кв. м, расположенном по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, ул. Дмитрия Мартынова, с кадастровым номером 24:50:0300305:269 (далее по тексту – «Здание», «Торговый Центр»).

Цена:

Арендная плата по Договору состоит из Постоянной составляющей арендной платы и Переменной составляющей арендной платы. Ориентировочная стоимость услуг по Договору составляет 9 985 026 (Девять миллионов девятьсот восемьдесят пять тысяч двадцать шесть) рублей 00 копеек, в том числе НДС 7 (Семь) процентов в размере 653 226 (Шестьсот пятьдесят три тысячи двести двадцать шесть) рублей 00 копеек.

Постоянная составляющая Арендной платы по Договору:

- за весь размер площади Помещения составляет в месяц 193 682 (Сто девяносто три тысячи шестьсот восемьдесят два) рубля 00 копеек, в том числе НДС 7 (Семь) процентов в размере 12 670 (Двенадцать тысяч шестьсот семьдесят) рублей 79 копеек;

- за возможность (место) размещения рекламных/информационных носителей Арендатора на центральном фасаде Здания со стороны ул. Линейная, единым размером 6\*12м составляет 33 894 (Тридцать три тысячи восемьсот девяносто четыре) рубля 00 копеек, в том числе НДС 7 (Семь) процентов в размере 2 217 (Две тысячи двести семнадцать) рублей 36 копеек;

- за возможность (место) размещения подвесной навигации на пересечении галерей в количестве 4 шт. составляет 22 596 (Двадцать две тысячи пятьсот девяносто шесть) рублей 00 копеек, в том числе НДС 7 (Семь) процентов в размере 1 478 (Одна тысяча четыреста семьдесят восемь) рублей 24 копейки;

- за возможность (место) размещения информационного киоска составляет 4 304 (Четыре тысячи триста четыре) рубля 00 копеек, в том числе НДС 7 (Семь) процентов в размере 281 (Двести восемьдесят один) рубль 57 копеек.

В случае увеличения ставки НДС размер арендной платы по Договору автоматически увеличивается на увеличенную сумму НДС, при этом дополнительного соглашения между Сторонами не требуется. Переменная составляющая арендной платы представляет собой сумму коммунальных расходов, потребленных Арендатором, по электро-, водо-, теплоснабжению, водоотведению, вывозу ТБО. При этом стоимость потребленных коммунальных услуг рассчитывается исходя из итоговой суммы по тарифам, установленным Поставщиками услуг для месяца, в котором состоялась такое потребление. Стороны определили, что ежегодно 01 июня, начиная с «01» июня 2027 года Арендодатель в одностороннем внесудебном порядке увеличивает (индексирует) размер Постоянной составляющей арендной платы на процент прироста среднего показателя индекса потребительских цен (ИПЦ) на товары и услуги по Российской Федерации за полный календарный год, предшествующий году, в котором осуществляется индексация, а именно процент, исчисляемый путем вычитания 100% (ста процентов) из индекса потребительских цен на товары и услуги, указанного к декабрю предыдущего года, по данным официального сайта уполномоченного Органа власти (Федеральной службы государственной статистики, <https://rosstat.gov.ru/>). Такое увеличение Постоянной составляющей арендной платы производится Арендодателем в одностороннем порядке на основании письменного уведомления Арендатора, при этом подписание каких-либо дополнительных соглашений между Сторонами не требуется.

Срок действия Договора:

Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации, распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с «02» июня 2026 года и действует по «01» июня 2029 года включительно.

Срок аренды:

с «02» июня 2026 года по «01» июня 2029 года включительно.

ВОПРОС № 5.

Об отмене ранее принятого Советом директоров ПАО «Красноярскэнергосбыт» решения.

Решение:

Отменить ранее принятое Советом директоров ПАО «Красноярскэнергосбыт» решение от 27.09.2023 (протокол от 28 сентября 2023 года № 227) по вопросу № 5 повестки дня «О согласовании совмещения должностей в организациях».

ВОПРОС № 6.

О принятии решения в соответствии с Финансовой политикой ПАО «Красноярскэнергосбыт»: О присоединении к Положению об организации обращения гарантий, принимаемых для обеспечения исполнения обязательств контрагентов компаний Группы РусГидро.

Решение:

1. Присоединиться к Положению об организации обращения гарантий, принимаемых для обеспечения исполнения обязательств контрагентов компаний Группы РусГидро, в новой редакции, утвержденному приказом ПАО «РусГидро» от 12.05.2026 № 338 (приложение 3 к решению, далее – Положение), и всем последующим изменениям к нему.
2. Считать Положение внутренним документом ПАО «Красноярскэнергосбыт» (далее – Общество), а его требования обязательными для Общества.
3. Признать утратившим силу Положение об обращении банковских гарантий, принимаемых в обеспечение исполнения обязательств контрагентов ПАО «Красноярскэнергосбыт», утвержденное решением Совета директоров Общества от 04.02.2026 (протокол от 05.02.2026 № 257).

2.5. Дата проведения заседания совета директоров эмитента, на котором приняты решения: 29 мая 2026 года.

2.6. Дата составления и номер протокола заседания совета директоров эмитента, на котором приняты решения: 01 июня 2026 года № 262.

3. Подпись

3.1. Генеральный директор АО "ЭСК РусГидро"

В.А. Кимерин

3.2. Дата 01.06.2026г.

Настоящее сообщение предоставлено непосредственно субъектом раскрытия информации и опубликовано в соответствии с требованиями законодательства РФ о ценных бумагах. На информацию, раскрытие которой является обязательным в соответствии с федеральными законами, действие ФЗ "О рекламе" N 38-ФЗ от 13.03.2006 не распространяется. За содержание сообщения и последствия его использования Агентство "Интерфакс-ЦРКИ" ответственности не несет.

© 2026 Интерфакс-ЦРКИ. Все права защищены